

## ANEXA NR. 1

### TABLOUL CUPRINZÎND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024.

## I.CODUL FISCAL-TITLUL IX-Impozite și Taxe Locale

**Art. 455 alin (2).** Pentru clădirile proprietatea publica sau privată a statului sau unității administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condițiile similare impozitului pe clădiri. În cazul transferării ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere. Administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Valoarea impozabilă a clădirii, prevăzute de art.457 alin.(2), exprimata în lei, se determina prin inmultirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimata in mp, cu valoarea impozabila, exprimataa în lei/mp, din tabelul urmator:

TIPUL CLĂDIRII	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2024	
	Cu instalatie de apa, canalizare, electrice, încălzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare electricitate sau incalzire
A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic/chimic	1129	677
B.Clădire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramidă nearsă, din vălătuci sau din orice materiale rezultate în urma unui tratament termic/chimic	339	226
C.Clădire anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramidă arsa sau din orice materiale rezultate în urma unui tratament termic/chimic	226	197
D.Clădire anexă cu peretii exteriori din lemn, piatră naturală, din caramidă nearsă, din vălătuci sau din orice materiale nesupuse unui tratament chimic	142	84
E.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F.În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa încăperi amplasate la	50% din suma care s-ar aplica clădirii	

subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cele de locuință, în oricare tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D

#### **Art. 457.**

Calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minim 0,1% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a Consiliului local.

(2) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse din Studiile de piașă referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2023, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minim 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la 31 decembrie 2023. Cota impozitului /taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

#### **Art. 458**

Calculul impozitului/taxei pe clădiri nerezidențiale.

1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minim 0,5% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

2) Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

3) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

4) În situația în care valoarea din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local la data de 31 decembrie 2023, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minim 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2023. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

#### **Art. 459.**

Calculul impozitului/taxei pe clădiri care cuprind spații cu destinație rezidențială și spații cu destinație nerezidențială.

1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spațiile cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, supra valorii întregii clădiri.

2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declarația la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin(2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.

#### **Art..460.**

Reguli privind calculul impozitului/taxei pe clădiri

- (1) Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.
- (2) În cazul în care în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii. În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.
- (3) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- (4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- (5) În situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unități administrativ-teritoriale, se vor aplica următoarele reguli:
  - a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2023. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București;
  - b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2023. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.
- (6) Organele fiscale locale vor efectua reincadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.
- (7) Organele fiscale locale întocmesc și transmit contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.
- (8) În situația în care contribuabilii nu răspund organului fiscal local în termen de 30 de zile de la primirea comunicării, se consideră acceptare tacită a datelor înscrise în comunicare.
- (9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor." III.

## IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

**Art.465**, partea dispozitivă a alineatelor (2) și (7) se se modifică și va avea următorul cuprins:

2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: .....

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității: ". 113.

La articolul 465, după alineatul (7<sup>1</sup>) se introduce un nou alineat, alin. (7<sup>2</sup>), cu următorul cuprins: "(7<sup>2</sup>) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel – potrivit art.465 alin (2) modif. prin Legea 196/2017.

Zona în cadrul localității	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2024 -lei/ha	
	Nivelurile impozitului/taxei , pe ranguri de localitati IV	
A	1129	903
B		

Art. 465 alin (2). Impozitul pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin 4, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin 5- potrivit art.465 alin 3 si 4

Nr. crt.	Categoria de folosinta	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2024 Zona-lei/ha			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	31	24	19	15
2.	Pasune	24	22	15	13
3.	Fâneată	24	22	15	13
4.	Vie	52	39	28	19
5.	Livadă	60	52	35	28
6.	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31	24	19	15
7.	Teren cu ape	17	15	8	0
8.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9.	Neproductiv	0	0	0	0

Art. 465 alin (5). Suma stabilita conf.alin.precedent, se inmultesc cu coeficientul de corectie .rangul IV-1,10

Art. 465. alin (6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzută în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzută la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzută la art. 457 alin. (6):

Nr.crt.	Zona/categoria de folosinta	Anul fiscal 2024
1	Teren cu constructii	31
2	Teren arabil	53
3	Pasune	28
4	Fâneată	28
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	56
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1.	56
6.1	Livada până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	10

<b>7.1</b>	Pădure în vîrsta de pînă la 20 ani si pădure cu rol de protecție	<b>0</b>
<b>8</b>	Teren cu apa, altul decît cel cu amenajări piscicole	<b>3</b>
<b>8.1</b>	Teren cu amenajări piscicole	<b>33</b>
<b>9</b>	Drumuri si cai ferate	<b>0</b>
<b>10</b>	Teren neproductiv	<b>0</b>

Art. 465 alin.(7<sup>^</sup>1) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

<b>I. Vehicule înmatriculate</b>		<b>NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024</b>
		Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri , cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de pînă la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv		8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>		9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv		21
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv		81
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv		163
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>		328
7. Autobuze, autocare, microbuze		27
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de pînă la 12 tone inclusiv		33
9. Tractoare înmatriculate		21
<b>I. Vehicule cu capacitate cilindrică</b>		<b>Lei/200cm<sup>3</sup></b>
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>		4
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>		6

2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată Lei/an/vehicul	2024 Impozitul, în lei	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	0	155
	155	429
	429	603
	603	1365
	603	1365
	155	269
	269	552
	552	717
	717	1107
	1107	1719
	1107	1719
	1107	1719
	717	728
	728	1136
	1136	1803
	1803	2675
	1803	2675
	1803	2675
	1803	2675

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax(e)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	160
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	160	374
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	374	483
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	872
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	872	1529
9. Masa de cel puțin 28 tone	872	1529
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	349
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	349	573
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	573	842
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	842	1016
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1016	1669
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1669	2316
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2316	3517
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2316	3517
9. Masa de cel puțin 38 tone	2316	3517
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1843	2566
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2566	3487
3. Masa de cel puțin 40 tone	2566	3487
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1629	2262
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2262	3129
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3129	4627
4. Masa de cel puțin 44 tone	3129	4627
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	926	1120
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1120	1674
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1674	2665
4. Masa de cel puțin 44 tone	1674	2665

<b>Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote</b>	
	Masa totală maximă autorizată
a. Până la 1 tonă, inclusiv	Impozit - lei - 9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58
d. Peste 5 tone	73
<b>Art. 470 alin. (8)</b>	
<b>Mijloace de transport pe apă</b>	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64
3. Bărci cu motor	237
4. Nave de sport și agrement	613
5. Scutere de apă	237
6. Remorcheri și împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	630
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1026
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1578
d) peste 4000 CP	2525
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	204
8. Ceamuri, șlepurii și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	204
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	316
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	554

**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**  
**Conf.art.474 alin.(1)**

<b>Art.474 alin.(1)</b>	<b>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural este egala cu 50 % din taxa stabilită</b>	<b>Nivelurile conform Legii nr.227/2015</b>	<b>Pentru anul 2024 50% din nivelul stabilit conform legii</b>
Suprafața pentru care se obține certificatul		Taxa în lei	Taxa în lei
a) până la 150 mp inclusiv		5-6	3
b) între 151 și 250 mp inclusiv		6-7	4
c) între 251 și 500 mp inclusiv		7-9	5
d) între 501 și 750 mp inclusiv		9-12	6

e) între 751 și 1000 mp inclusiv	12-14	7
(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin (1).		
f) peste 1000 mp		
Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări	7 +0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășeste 1000 mp 0-15 lei inclusiv pentru fiecare mp afectat 15 lei pentru fiecare mp afectat
Art.474 alin (3)	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale	
Art. 474 alin (5)	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	
Art. 474 alin (6)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	
Art. 474 alin (8)	Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei inițiale.	
Art. 474 alin (9)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	
Art.474 alin.(14)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afisaj, a firmelor și reclamelor	0-8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie 8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
Art.474	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii	0-13 lei pentru fiecare racord

alin.(15)	privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică , telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism, de către primari	0-15 lei
Art.474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradala si adresa	15 lei
Art.474 alin.(13)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	0-9 lei 9 lei
Art.475 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	2 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Art.474 alin.(12)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrari de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	0-20 lei 20 lei
Art.475 alin.(2)	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
Art.475 alin.(3)	Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica ce se incadreaza în grupele 561 -restaurante si 563 baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-alte activitati recreative si distractive	0-80 lei 50 lei atestatul de producator si 20 lei carnetul de comercializare a) pentru a suprafata de până la 500 mp inclusiv- valoarea taxei 0- până la 4000 lei <b>200 lei eliberare/avizare</b> b) pentru o suprafata mai mare de 500 mp între 4000 lei si 8000 lei 250 lei

**CAPITOLUL VI –TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**  
**Conf.art.478 alin.(2)**

Art.478 alin.(2)	<b>Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate</b>	Nivelurile conform Legii 227/2015	Anul 2024
	a) în cazul unui afisaj situat în locul în care o persoana derulează o activitate economica	0-32 lei	32 lei
	b) în cazul oricăruî alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclama și publicitate	0-23 lei	23 lei

## CAPITOLUL VII-IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.481 alin.(2)	<p><b>Manifestare artistică sau distractivă</b></p> <p>a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic, film la cinematograful, spectacol de circ sau competiție sportivă internă sau internațională</p> <p>b) alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a</p>	<p>Nivelurile conf. Legii 227/2015 % din suma încasată Din vânzarea biletelor și abonamentelor</p> <p>Până la 2%</p> <p>Până la 5%</p>	<p>Anul 2024 -lei/mp-</p> <p>1%</p> <p>2%</p>
------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------

## CAPITOLUL VIII

ART. 484

### Taxe speciale

- (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.
- (2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.
- f. Taxa pe perioada ocupării domeniului public sau privat comunal cu materiale de construcții, de către persoane fizice/juridice cu excepția regiilor autonome de subordonare locală în suma de 3 lei/ml /zi
- g. Taxa pentru utilizarea domeniului public pentru terasele aferente spațiilor comerciale existente în comuna – 4 lei/mp/luna.

## CAPITOLUL IX

ALTE TAXE LOCALE art.486

- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri este de 32 lei.
- Taxa zilnică de 50 lei pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului stradal(de-a lungul drumurilor publice sau alte locuri stabilite de Consiliul Local).
- Taxa pentru închirierea caminului cultural din comuna ȘEPREUȘ în scopul organizării de vânzări produse se stabilește la 100 lei/zi.

Nr. crt.	Denumirea activitatii	Tarif/ activitate
1.	inchiriere sala hora+camin cultural cu vesela pentru nunti	1.500 lei/manifestare
2.	inchiriere sala hora+ camin cultural pentru nunti ,fara vesela	800 lei/manifestare
3.	inchiriere camin cultural pentru spectacole,teatre	100 lei/spectacol
4.	inchiriere sala hora pentru manifestari ocazionale/onomastice	400 lei/manifestare
5.	inchiriere sala hora si vesela pentru inmormintari/parastase	100 lei
6.	inchiriere sala hora si vesela pentru botezuri	600 lei
7.	inchiriere vesela(tacimuri)	3 lei/set
8.	Inchiriere mese	4 lei /masa
9.	Inchiriere scaune	10 lei/bucata
10.	Inchiriere sala frigo	50 lei/zi

4. Închirierea spațiului căminelor culturale se face la solicitarea persoanei interesate, prin angajatul care răspunde de funcționarea acestuia, care va încheia contractul de închiriere, procesul-verbal de predare-primire a spațiului, veselei și a bunurilor căminului cultural, cu persoana care solicită acestea..
5. În cazul în care se distruge din veselă sau mobilier, ori acestea dispar, persoana care a închiriat-o va plăti contravaloarea mobilierului sau veselei distrus(e)/ dispărut(e) de 3 ori.
6. Pentru activitatea SVSU(PSI) la nivel de comuna, se instituie o taxa speciala de 10 lei/an/gospodarie.
7. Taxa de divort în suma de 500 lei pentru cazurile de divort pe cale administrativa care se fac de către Compartimentul de Stare Civila al Primăriei ȘEPREUȘ.
8. Inchiriere buldoexcavator între 1 și 5 ore - 160 lei/ora.  
\*Nota: Inchiriere buldoexcavator peste 5 ore - 150 lei/ora.
9. Inchiriere buldoexcavator dezapezire – 150 lei/ora.
10. Lucrari cu motocositoarea – 50 lei.
11. Taxa/inchiriere casa mortuara 75 lei/zi.
12. Utilizarea echipamente din dotarea Primariei a)- transmitere fax in tara 2 lei/pagina  
b)- transmitere xerox in strainatate 10 lei/pagina  
c)- xerox 0,50 lei/pagina
13. Taxa intocmire dosare L 17/2014 – 10 lei/ha sau fractiune de ha.
14. Taxa inregistrare contracte arenda – 10 lei/ha sau fractiune de ha pentru cei cu până la 50 ha și 2 lei/ha sau fractiune de ha pentru cei cu peste 50 ha.
15. Taxa transport auto tractor cu o remorca 120 lei/oră si transport auto tractor cu 2 remorci 140 lei/oră.
16. Taxa coserit 20 lei/an/gospodarie.
17. Cv. Certificat inregistrare 5 lei.
18. Cv. Placuta inregistrare moped 10 lei.
19. Cv. Placuta inregistrare celelalte vehicule 15 lei.

20. Taxă salubritate 10 lei/membru familie/lună.
21. Taxa depozitare materiale rezultate din demolarea construcții 20 lei/remorca tractor.
22. Taxa depozitare materiale rezultate din demolare imobil întreg 1000 lei/mobil.
23. Taxa cv pamant 20 lei/remorca.

Art. 489, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins: "

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate majora impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b)." 115.

La articolul 489, alineatul (2) se abrogă. 116.

La articolul 491, se modifică și va avea următorul cuprins:

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(1<sup>1</sup>) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1<sup>1</sup>) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

După articolul 495<sup>^</sup>2 se introduce un nou articol, art. 495<sup>^</sup>3, cu următorul cuprins: "ART. 495<sup>^</sup>3 Pentru anul 2023, consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale, în termen de 60 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentului cod. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București."

1. Taxe zilnice pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologie	2
2. Taxe zilnice pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit	10
3. Taxa excavare pamant din proprietatea privata a comunei Sepreus	2 lei/mc

#### CAP. XVIII TAXE TIMBRU PENTRU ACTIVITATE NOTARIALA(Legea nr. 146/1997)

Legalizare de copii de pe inscrisurile prezentate de parti pentru fiecare copie

2 lei

<b>CAPITOLUL X – SANCTIUNI</b>	
<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE</b>	
<b>Art. 493 alin. (3)</b>	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei – <b>200 lei</b> iar cele de la alin 2 d) cu amendă de la 279 lei la 696 de lei
<b>Art. 493 alin. (4)</b>	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei. - <b>350 lei</b>

<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</b>	
<b>Art. 493 alin. (5)</b>	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

## II. LEGEA NR. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

### ANEXA – LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Nr. crt.	Extras din norma juridică	- lei -
<b>CAPITOLUL XI</b>		
<b>Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice</b>		
1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adevărilor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare (certIFICATE DE ATESTARE FISCALA)	2
2.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal: - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani	X 2 2
3.	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate: - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani	X 2 5
4.	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2
5.	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2
6.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	15
7.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2
8.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2

9.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2
10.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2
<b>CAPITOLUL XII</b>		
<b>Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit</b>		
Acte de identitate:		
1.	a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	X
	c) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	5
2.	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare	6
3.	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	3
		2
<b>CAPITOLUL XIII</b>		
<b>Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere</b>		
1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	x
	a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile A, A1, B, B1 și B+E	6
	d) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	28
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84
<b>CAPITOLUL XIV</b>		
<b>Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe</b>		
Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:		
1	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	x
	c) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	60
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	145
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	9
		414
<b>CAPITOLUL XV</b>		
<b>Taxă pentru furnizare date</b>		
	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5

**CAPITOLUL XVI**

**Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare**

1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15
---	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
PÎNTEAN IOAN



INTOCMIT,

SEICHE VIORICA

