

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**CONSILIUL LOCAL ȘEPREUȘ**

ROMÂNIA Jud.Arad 317320 Com.Sepreus str. Piata Rebeliunii Tel./Fax. 0257-356262 E-mail: [primariasepreus@artelecom.net](mailto:primariasepreus@artelecom.net)

**HOTĂRÎREA nr. 10**

din 10 ianuarie 2019

privind aprobarea dezmembrării imobilului(teren) înscris în Cartea Funciară Șepreuș nr. **304592** în suprafață de 17.847 mp., în trei loturi distincte, conform schiței de identificare,dezmembrare și încadrare în circuitul funciar întocmită de S.C. TOPOVAS PLAN SRL

**Consiliul local Șepreuș, județul Arad;**

Având în vedere:

- proiectul de hotarâre inițiat de Primarul comunei Șepreuș
- avizul favorabil dat de Comisia de specialitate din cadrul Consiliului local
- prevederile art. 123 din Legea nr.215/2001 – legea administrației publice locale, republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare și modificată .
- referatul de specialitate întocmit de referentul cu atribuții în domeniul urbanismului cu propuneri de dezmembrare a imobilului înscris în c.f. Șepreuș 304592 în suprafață de 17.847 mp. în trei loturi distincte, conform schiței de identificare,dezmembrare și încadrare întocmită S.C. TOPOVAS PLAN SRL
- Extrasul de carte funciara Șepreuș nr. 304592
- Schita de dezmembrare a acestui imobil , întocmită de S.C. TOPOVAS PLAN SRL
- rezultatul votului exprimat în cadrul ședinței de consiliu ,respectiv toți consilierii în funcție „pentru” aprobarea proiectului în forma propusă,

În temeiul art. 45, alin 1 din Legea nr. 215/2001–legea administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă parcelarea în vederea dezlipirii a imobilului situat în comuna Șepreus- intravilan și extravilan,fără număr , înscris în cartea funciară Șepreuș nr. 304592 în suprafața de 17.847 mp. în trei loturi ( conform schiței de identificare ,dezmembrare și încadrare în circuitul funciar întocmită de S.C. TOPOVAS PLAN SRL ) astfel :

Nr. Crt.	Suprafața mp.	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
Lot 1	2.722	Curți-construcții (Cc)	Lot 1-imobil împrejmuit parțial cu gard metalic
Lot 2	10.890	Curți-construcții (Cc)	Lot 2- imobil împrejmuit parțial cu gard metalic
Lot 3	4.235	Curți-construcții (Cc)	Lot 3 – imobil neîmprejmuit, limite materializate cu țăruiși de lemn pe colțurile parcelei

**Art.2** Hotarirea se comunică :

- Institutiei Prefectului –Județul Arad.
- Primarului comunei Șepreuș
- O.C.P.I. Chisineu Cris

**PRESEDINTE DE SEDINȚA**  
**CRAVEȚ DANIELA**



**CONTRASEMNEAZA**  
Secretar; Cosma Petru