

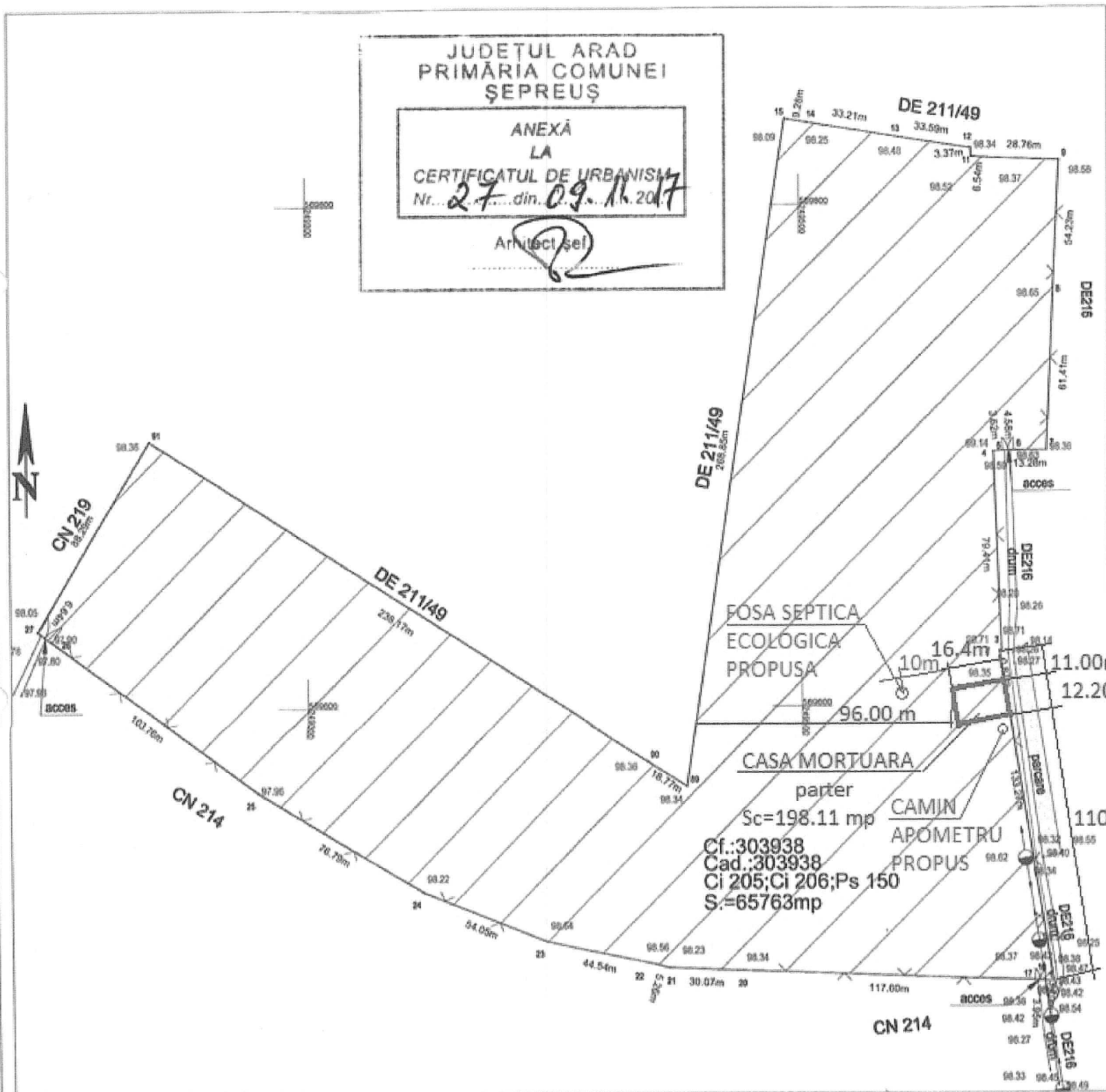
PLAN TOPOGRAFIC  
SCARA 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
303938	65763	Intravilan Sepreus.
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala	
303938	Sepreus	

JUDETUL ARAD  
PRIMĂRIA COMUNEI  
ȘEPREUȘ

ANEXĂ  
LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM  
Nr. 27 din 09.11.2017

Arhitect *[Signature]*



FOSA SEPTICA  
ECOLOGICA  
PROPUSA

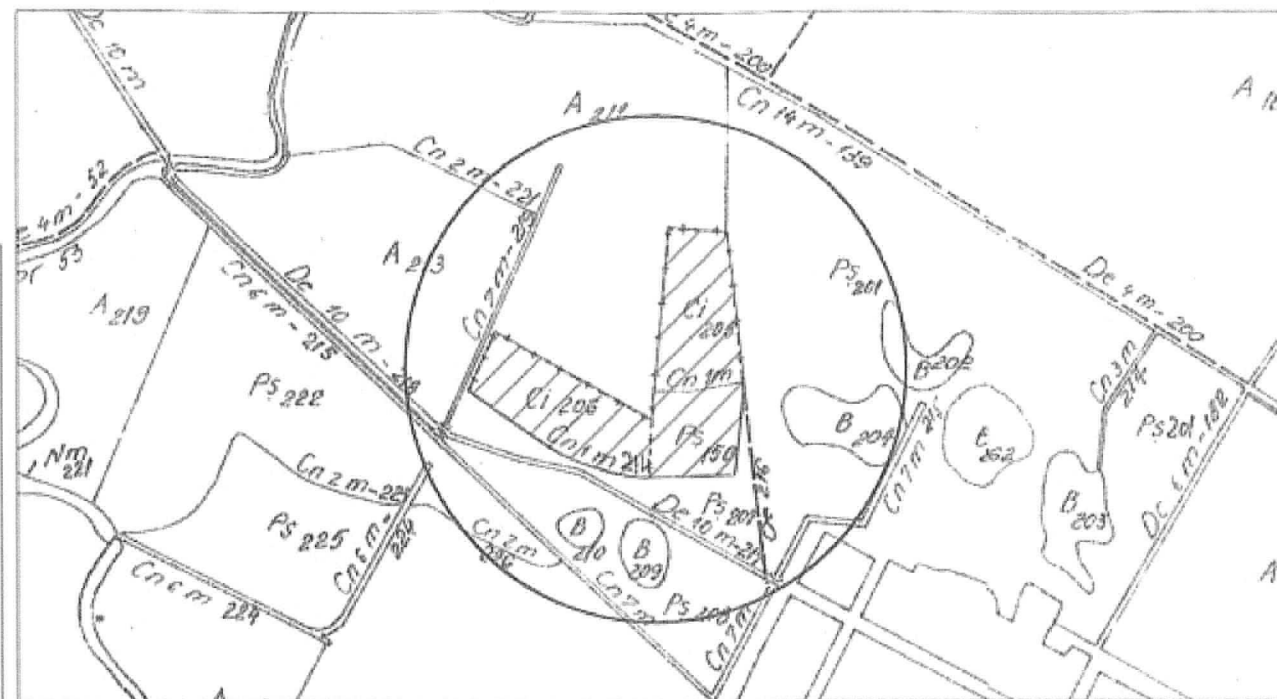
CASA MORTUARA  
parter

CAMIN  
APOMETRU  
PROPUS

Sc=198.11 mp  
Cf.:303938  
Cad.:303938  
Ci 205; Ci 206; Ps 150  
S.=65763mp

P.O.T.=0.30%  
C.U.T.=0.003

PLAN DE INCADRARE IN ZONA  
SCARA 1:5000



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata masurata (mp)	Mentiiuni
1	CC	26045	Imobil partial imprejmuit cu gard plasa
2	CC	24475	Imobil partial imprejmuit cu gard plasa
3	PS	15243	Imobil partial imprejmuit cu gard plasa
Total		65763	

B. Date referitoare la constructii

Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
-	-	-	-
Total			

- LEGENDA:
- linie electrica aeriana
  - stâlp de joasa tensiune
  - constructie casa
  - constructie anexa
  - gard plasa
  - gard beton/ placi betonate
  - gard metalic

Parcela (simtri)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latari D <sub>(j,j+1)</sub>
	X [m]	Y [m]	
4	509701.441	249577.698	3.624
5	509701.729	249501.609	4.570
6	509701.830	249508.104	13.294
7	509701.864	249509.468	61.400
8	509763.201	249002.281	54.225
9	509817.307	249004.915	28.759
10	509818.626	249076.184	6.543
11	509819.168	249009.665	3.369
12	509822.549	249008.433	33.887
13	509827.883	249038.244	33.210
14	509832.713	249023.433	9.295
15	509834.147	249494.264	268.850
09	509508.442	249453.261	18.774
00	509578.495	249437.455	236.167
91	509706.895	249236.680	68.293
27	509031.192	249100.917	6.842
26	509027.336	249106.325	103.700
25	509566.096	249280.095	76.791
24	509526.777	249348.040	54.048
23	509550.591	249308.183	44.536
22	509497.493	249439.390	5.256
21	509495.878	249444.812	30.020
20	509494.763	249474.056	117.601
17	509490.544	249092.382	3.852
16	509490.367	249096.330	3.696
1	509490.174	249000.021	133.271
2	509621.909	249079.044	0.809
3	509622.077	249000.697	79.810

S (simtri)=65763.43mp P=1525.849m

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA

Ionel Vasile  
BARBU  
Arhitect

PROIECT DE INCADRARE

CL. TOPOVAS PLAN SRL

RO-B-1, Nr. 0823

NOTA: \*Persoana autorizată răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. In cazul traserilor, persoana autorizată răspunde pentru materializarea limitelor imobilului în concordanță cu documentația cadastrală. \*

Executant: SC TOPOVAS PLAN SRL CUI:34070374, J26572015		Beneficiar: Primaria Comunei Sepreus		Proiect nr.
Adresa: Mun. Arad, str. Pienicilor, nr.41		Adresa: intravilan Sepreus		
ACTIUNEA	NUMELE	SEMNATURA	Scara:	Denumire proiect: Plan topografic necesar întocmirii documentației de autorizare a lucrărilor de construire /desființare
INTOCMIT	Ing. Sultan Ana-Elena	<i>[Signature]</i>	1:2000 1:5000	
DESENAT	CUCIUREAN DAN-IOAN	<i>[Signature]</i>		
VERIFICAT	Ing. MANN SEBASTIAN	<i>[Signature]</i>	Data: Septembrie 2017	